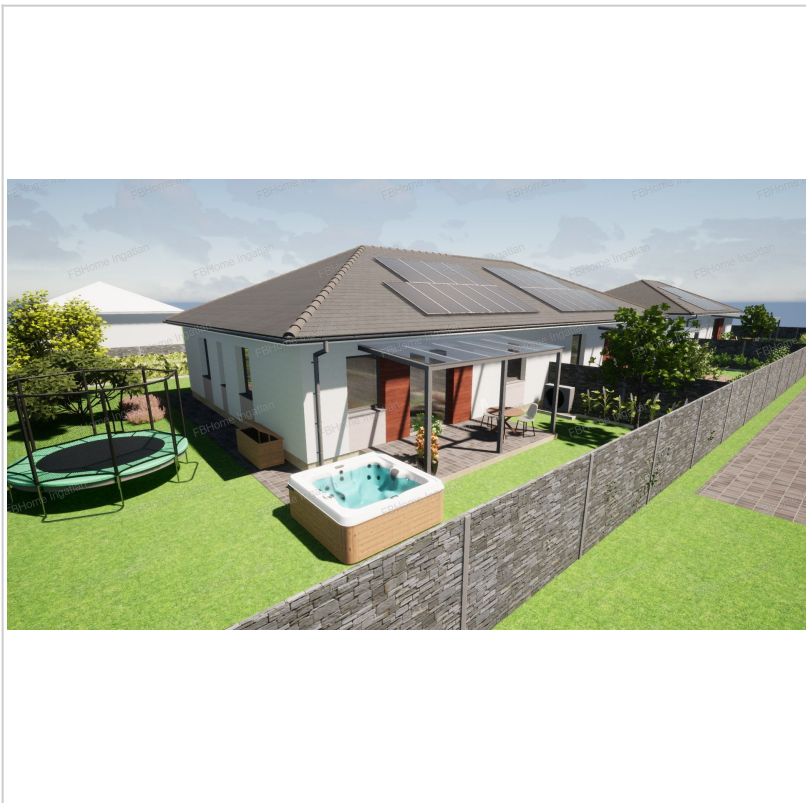


# Eladó Családi ház, 134 m<sup>2</sup>, 840 m<sup>2</sup> telek, Szombathely

**170 000 000 Ft** ( ~413 414 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#700700055
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Napkollektor
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	A+++

## exkluzív, zárt lakóparkjában eladó különálló családiház

Szombathely **exkluzív, zárt lakóparkjában** eladó **különálló 5 szobás családiházat** kínálunk, **napelemes + energiatárolós megoldással, A+++ - os besorolással, 134m2 lakóterülettel 840m2-es telken saját garázzsal, ahol 2 autó számára van hely.**

### Ingatlan beosztása:

amerikai konyhás nappali 30 m2,

3 db hálószoba 11 m2,

1 db 13 m2 -es hálószoba,

gardrób 3 m2,

tároló 5 m2,

mosdó 2 m2,

**2 db fürdőszoba** 6 m2, és 5 m2,

közlekedő 29 m2,

**2 db fedett terasz** 12,24m2 + 2,54

**garázs 42m2.**

### Műszaki leírás:

Padló: kerámia + parketta

### Az Ön kapcsolattartója:



**Simon Tünde**  
+36 70 361-9081  
info@fbhomeingatlan.hu