

# Eladó Családi ház, 111 m<sup>2</sup>, 389 m<sup>2</sup> telek, Szombathely

## 110 000 000 Ft ( ~267 555 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#700700057
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Fűtés:</b>	Napkollektor
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A+++

### Az Ön kapcsolattartója:



**Simon Tünde**  
+36 70 361-9081  
info@fbhomeingatlan.hu

**Szombathely exkluzív, zárt lakóparkjában eladó különálló 5 szobás családiházat kínálunk, napelemes + energiatárolós megoldással, A+++ -os besorolással**

**Szombathely exkluzív, zárt lakóparkjában eladó különálló 5 szobás családiházat kínálunk, napelemes + energiatárolós megoldással, A+++ -os besorolással, 108m<sup>2</sup> lakóterülettel 390m<sup>2</sup>-es telken saját garázzsal. Az ingatlan akadálymentesített!**

### Ingatlan beosztása:

amerikai konyhás nappali 28 m<sup>2</sup>,  
2 db hálószoba 12 m<sup>2</sup>,  
1 db 11 m<sup>2</sup> -es hálószoba,  
háztartási helyiség 2 m<sup>2</sup>,  
mosdó 1,5 m<sup>2</sup>,  
2 db fürdőszoba 7 m<sup>2</sup>, és 4 m<sup>2</sup>,  
közlekedő 11,5 m<sup>2</sup>,  
garázs 21 m<sup>2</sup>.

### műszaki leírás:

napelemes rendszer + energia tároló

Padló: kerámia + parketta

### Épület: