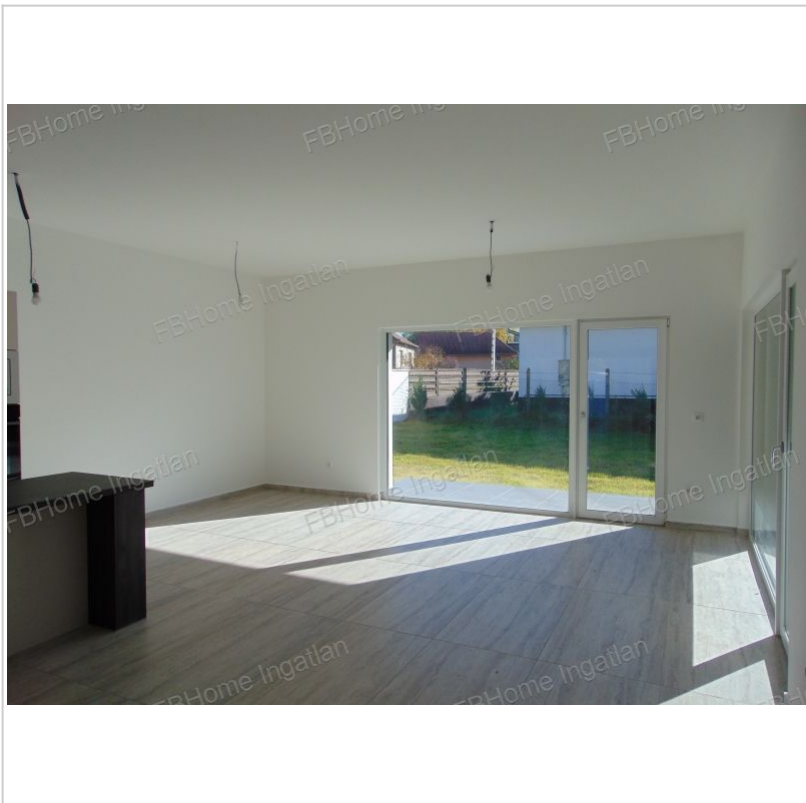


# Eladó Ikerház, 131 m<sup>2</sup>, 360 m<sup>2</sup> telek, Dabas

**119 500 000 Ft** ( ~288 341 € )



**Adatlap sorszáma:** #700700062

**Szobák:** 4

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Építés éve:** 2024

**Parkolás:** Garázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Fancsali Brigi**

Irodavezető

+36 70 149-1111

info@fbhomeingatlan.hu

!!!!!! AZONNAL KÖLTÖZHETŐ !!!!!

Megvételre kínálok Budapesttől 35 km-re lévő Dabason, egy új építésű, modern, hőszivattyús, nagyon szép világos, azonnal költözhető ikerházi ingatlant.

Az ingatlan jellemzői :

Az ingatlan 2024-ben kerámia technológiával épült, szigetelt, ikerház egyik fele. Modern kivitelezés, minőségi anyagokkal. A lakáshoz tartozik egy garázs, autóbeálló, 2 terasz, valamint egy 360 m<sup>2</sup> saját kert. Az épületnek kiváló az energetikája, alacsony fenntarthatósági költségekkel. Az ingatlan praktikus elosztású, letisztult formák, ízléses burkolatok jellemzik. Fűtéséről levegő-víz hőszivattyú, padlófűtés, mennyezet hűtés gondoskodik. Nyílászárók bukó-nyíló műanyag 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőnyel. Monitoros riasztó, kaputelefon, CPL fóliás beltéri ajtók.

A telek megosztását hivatalosan ügyvéd általi megosztási szerződéssel osztják meg.

Eladásnál az eladó vállalja az ügyvédi költséget.

Az ingatlan belülről :