

Eladó Ikerház, 106 m², 170 m² telek, Herceghalom

117 000 000 Ft (~287 180 €)



Adatlap sorszáma: #700700066

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Komfort: Dupla komfort

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Fancsali Brigi

Irodavezető

+36 70 149-1111

info@fbhomeingatlan.hu

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ HERCEGHALMON!

Megvételre kínálok Budapesttől 25 km-re, a budai agglomerációban lévő Herceghalmon, új építésű, modern, hőszivattyús, nappali + 3 szobás, azonnal költözhető, ikerházi ingatlant, saját lekerített telekrésszel, garázzsal.

Az ingatlanról :

Az ingatlan 2024 - ben épült, 30 N+F POROTHERM téglából, szigetelt. A lakáshoz tartozik egy garázs (15 m²), autóbeálló, terasz, valamint egy 170 m² saját kert. Az ingatlan praktikus, tágas elosztású, nagyon szép világos. Energetikája kiváló, alacsony fenntarthatósági költségekkel. Fűtését, melegvíz ellátását H tarifás hőszivattyú biztosítja, hőleadás padlófűtéssel. Nyílászárók fehér, műanyag, 3 rétegű üvegezéssel. Riasztó beépítéssel, klíma, redőny előkészítéssel. Tető fedése fekete cserépfedés.

A lakás beosztása :

Földszint hasznos alapterülete : 51,9 m²

Nappali, konyha, étkező impozáns mértű (32,02 m²), előtér (2,24 m²), wc (1,44 m²), kamra (1,27 m²).