

Eladó Ikerház, 133 m², 200 m² telek, Herceghalom

135 000 000 Ft (~331 362 €)



Adatlap sorszáma: #700700067

Szobák: 5

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 0

Komfort: Dupla komfort

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Fancsali Brigi

Irodavezető

+36 70 149-1111

info@fbhomeingatlan.hu

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ HERCEGHALMON!

Megvételre kínálok Budapesttől 25 km-re, a budai agglomerációban lévő Herceghalmon, új építésű, modern, hőszivattyús, nappali + 4 szobás, azonnal költözhető, ikerházi ingatlant, saját lekerített telekrésszel, garázzsal.

Az ingatlanról :

Az ingatlan 2024 - ben épült, 30 N+F POROTHERM téglából, szigetelt. A lakáshoz tartozik egy garázs (15 m²), autóbeálló, terasz, valamint egy 200 m² saját kert. Az ingatlan praktikus, tágas elosztású, nagyon szép világos. Energetikája kiváló, alacsony fenntarthatósági költségekkel. Fűtését, melegvíz ellátását H tarifás hőszivattyú biztosítja, hőleadás padlófűtéssel. Nyílászárók fehér, műanyag, 3 rétegű üvegezéssel. Riasztó beépítéssel, klíma, redőny előkészítéssel. Tető fedése fekete cserépfedés.

A lakás beosztása :

Földszint hasznos alapterülete : 65,33 m²

Nappali, konyha, étkező impozáns méretű (37,08 m²), előtér (3,29 m²), wc+ zuhanyzó (2,12 m²), kamra (1,19 m²), dolgozószoba (6,72 m²),.