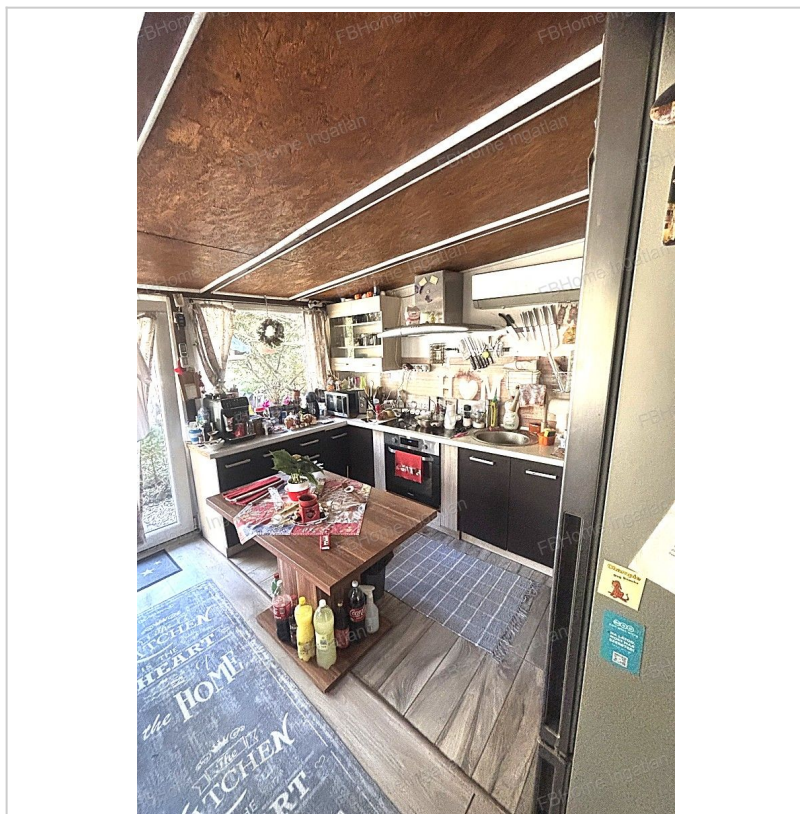


Eladó Családi ház, 106 m², 400 m² telek, Pócsmegyer

46 900 000 Ft (~115 840 €)



Adatlap sorszáma:	#700700068
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Fancsali Brigi

Irodavezető

+36 70 149-1111

info@fbhomeingatlan.hu

Eladó családi ház a Szentendrei szigeten!

Megvételre kínálok Pócsmegyer - Surányban egy önálló családi házat, amely ideális választás lehet mindazok számára, akik egy nyugodt környezetben keresnek otthont. Az ingatlan alapterülete 106 m², míg a saroktelek mérete 400 m², lehetővé téve a családi élet komfortját és a pihenést is. Az épület a földszinten téglá szerkezetű, és bár átlagos állapotú, számos lehetőséget rejt magában. A tetőtér 2019 - ben került beépítésre, könnyűszerkezetes.

A házban négy szoba és egy félszoba található, így bőséges tér áll rendelkezésre a család számára. A hőszigetelt külső falak hozzájárulnak a kedvező energiahatékonysághoz, a fűtésről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, hőleadás radiátorral, illetve kiegészítve saját split klímával, amely nyáron hűsít, télen pedig fűt. Az ingatlan kertre néző kilátása kellemes és nyugodt atmoszférát teremt.

Az ingatlan belülről :

Földszint (téglá építésű) : 54,95 nm.

- előtér (6,36 nm), félszoba (6,25 nm), nappali (11,43 nm), fürdőszoba (4,76